

MODELLO DI QUERELA ALLA PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE
ORDINARIO DI

Denuncia – querela Io sottoscritto sig., nato a il ... ed residente in ... denuncio quanto segue.

Il sig. Tizio, che abita nella mia stessa via al numero civico ..., è proprietario di alcuni cani che, abbaiano in continuazione, da oramai molto tempo arrecano continuo disturbo alla quiete di tutti noi abitanti nella zona.

I continui strepiti dei suoi animali, superando la normale tollerabilità, disturbano il nostro riposo propagandosi e rimbombando in tutto il quartiere densamente abitato come potrà agevolmente verificarsi tramite le misurazioni di rito ma anche assumendo informazioni dai residenti che in passato ebbero ad organizzare una consistente raccolta di firme contro tale perdurante e fastidiosissima situazione.

Ciò nonostante, alla data odierna questa condotta omissiva del sig. Tizio continua a permanere invariata e risulta di tutta evidenza essere gravemente lesiva del riposo e della quiete delle numerose persone che come me abitano nel circondario. Ciò premesso, propongo formale querela nei confronti di Tizio, domiciliato in ..., chiedendone la punizione per tutti i reati che si riterranno configurati dai fatti esposti.

Dichiaro di voler essere avvisata circa l'eventuale archiviazione eleggendo domicilio presso la mia abitazione sita in ...

Luogo, data Firma.

Lettera del conduttore per la comunicazione del recesso per gravi motivi

Raccomandata A.R

Egr. Sig. <...>

via <...>, n. <...> CAP <...>

Città <...>

Oggetto: Comunicazione di recesso dal contratto di locazione dell'immobile in <...>, via <...>, n. <...> art. 3, comma 6, legge n. 431/1998

Nella mia qualità di conduttore dell'immobile sito in <...>, via <...>, n. <...>, di <...>, comunico la mia volontà di recedere dal contratto di locazione stipulato in data <...>, registrato il <...>, per i sopraggiunti seguenti gravi motivi che qui di seguito espongo:

"Il cane del vicino, sig., sito nell'appartamento di cui all'interno n...., per i suoi continui latrati, costituisce un grave disturbo al riposo e alla quiete dello scrivente, superiore alla normale tollerabilità, che impedisce il pacifico godimento dell'immobile".

Le confermo quindi che provvederò a rilasciare l'immobile nella Sua piena disponibilità a far tempo dal <...> (almeno sei mesi dalla data della comunicazione) .

Sarà mia cura relazionarla prossimamente al fine di concordare le modalità per la consegna delle chiavi, previo sopralluogo nell'immobile locatomi onde accertarne lo stato manutentivo. Attendo un cortese riscontro e porgo nel contempo i migliori saluti.

Luogo e data, <...>

Il conduttore, <...>